

Обществу с ограниченной
Кому **ответственностью «Полистрой – 3»**
(наименование застройщика)
Россия, Ярославская область,
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Некрасовский район, р.п. Некрасовское,
полное наименование организации —
ул. Советская, дом 178 А
для юридических лиц), его почтовый индекс
1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **23.11.2017 год** 2

№ **76-509000-95-2017** 3

I. **Комитет по управлению муниципальным имуществом**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации Некрасовского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта** 4,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

1 этап (жилая часть) – включает в себя жилые секции № 1, № 2 с инженерными

капитального строительства

коммуникациями и кондоминиум

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Гагарина, дом 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: **76:09:160114:0041**

строительный адрес⁸: **Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Гагарина, дом 7**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **76-509000-255-2016**, дата выдачи **28.10.2016 год**, орган, выдавший разрешение

на строительство **Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Некрасовского муниципального района** 9

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь без учета кондоминиума и техподполья	кв. м	3003,43	3112,70
Площадь нежилых помещений кондоминиум	кв. м	169,93	160,3
техподполье		704,57	673,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2347,37	2388,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
в том числе чердак		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	20/836,43	20/853,50
2-комнатные	шт./кв. м	10/682,47	10/696,40
3-комнатные	шт./кв. м	10/821,63	10/838,40
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2417,93	2528,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение водоснабжение газоснабжение канализация	электроснабжение водоснабжение газоснабжение канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		многопустотные ж/б плиты	многопустотные ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

