

Обществу с ограниченной
 Кому ответственностью «Полистрой – 3»
(наименование застройщика)
Россия, Ярославская область,
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Некрасовский район, р.п. Некрасовское,
полное наименование организации —
ул. Советская, дом 178 А
для юридических лиц), его почтовый индекс
 _____ 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.11.2017 год ²

№ 76-509000-95-2017 ³

I. Комитет по управлению муниципальным имуществом
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Администрации Некрасовского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта** ⁴,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

1 этап (жилая часть) – включает в себя жилые секции № 1, № 2 с инженерными

капитального строительства

коммуникациями и кондоминиум

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Гагарина, дом 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 76:09:160114:0041

строительный адрес ⁸: Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Гагарина, дом 7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 76-509000-255-2016, дата выдачи 28.10.2016 год, орган, выдавший разрешение

на строительство Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Некрасовского муниципального района ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

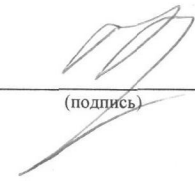
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь без учета кондоминиума и техподполья	кв. м	3003,43	3112,70
Площадь нежилых помещений кондоминиум	кв. м	169,93	160,3
техподполье		704,57	673,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2347,37	2388,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
в том числе чердак		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	20/836,43	20/853,50
2-комнатные	шт./кв. м	10/682,47	10/696,40
3-комнатные	шт./кв. м	10/821,63	10/838,40
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2417,93	2528,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение водоснабжение газоснабжение канализация	электроснабжение водоснабжение газоснабжение канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		многопустотные ж/б плиты	многопустотные ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
дата подготовки технического плана - 11.10.2017 г., кадастровый инженер – Мальцева М.Н.
№ регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9454

**Председатель КУМИ Администрации
Некрасовского муниципального района**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

К.Э. Логинова

(расшифровка подписи)



« 23 » ноября 20 17 г.